



<p>Lords LB Baltic Fund III Visiems suinteresuotiems asmenims</p> <p>2021 m. vasario 25 d. Vilnius</p> <p><i>Siunčiama el. paštu</i></p>	<p>Attn.: All Parties Concerned Of Lords LB Baltic Fund III</p> <p>25 February 2021 Vilnius</p> <p><i>Sent by e-mail</i></p>
<p>INFORMACIJOS PATEIKIMAS APIE UŽDAROJO TIPO NEKILNOJAMOJO TURTO INVESTICINIO FONDO LORDS LB BALTIC FUND III VEIKLOS TERMINO PRATĘSIMĄ</p>	<p>PROVISION OF INFORMATION ON THE EXTENSION OF THE TERM OF THE OPERATIONS OF THE CLOSED-END REAL ESTATE INVESTMENT FUND LORDS LB BALTIC FUND III</p>
<p>2012 m. gegužės 30 d. Lietuvos banko Priežiūros tarnybos direktorius sprendimu Nr. 241-21 pritarė uždarojo tipo nekilnojamojo turto investicinio fondo Lords LB Baltic Fund III (toliau – Fondas) taisyklėms.</p>	<p>By Decision No. 241-21 of 30 May 2012, the Director of the Supervision Service of the Bank of Lithuania approved the Rules of the closed-end real estate investment fund Lords LB Baltic Fund III (hereinafter referred to as the Fund).</p>
<p>Fondo taisyklėse numatyta, kad Fondas veiks 7 metus nuo pirmojo platinimo etapo pabaigos (t. y. iki 2020 m. balandžio 21 d.), tačiau Fondo veiklos terminas gali būti papildomai pratęstas ne ilgiau kaip 2 metams. Vadovaujantis Fondo taisyklėmis, Fondo investicijų komiteto (toliau – Investicijų komitetas) 2020 m. sausio 17 d. sprendimu, kuriam raštu pritarė Fondo dalyviai, kuriems nuosavybės teise priklausė daugiau nei 50% visų Fondo išleistų ir neišpirktų investicinių vienetų, Fondo veiklos terminas buvo pratęstas iki 2021 m. balandžio 21 d.</p> <p>Vadovaujantis Fondo taisyklėmis, 2021 m. sausio 20 d. Investicijų komitetas priėmė sprendimą pratęsti Fondo veiklos terminą iki 2022 m. balandžio 21 d. tik su sąlyga, jeigu tokiam sprendimui raštu pritarės Fondo dalyviai, kuriems nuosavybės teise priklauso daugiau nei 50% visų Fondo išleistų ir neišpirktų investicinių vienetų.</p>	<p>It is provided in the Rules of the Fund that the Fund will operate for 7 years from the end of the first placement period (i.e., by 21 April 2020); however, the term of the Fund's operations can be further extended for a period not exceeding two years. In compliance with the Rules of the Fund, on 17 January 2020 the Investment Committee of the Fund (hereinafter referred to as the Investment Committee) adopted the decision which has been approved in writing by the Fund's participants who hold over 50 % of the Fund's total issued and unredeemed investment units and by which the term of the Fund's operations was extended until 21 April 2021.</p> <p>In compliance with the Rules of the Fund, on 20 January 2021 the Investment Committee adopted the decision to extend the terms of the Fund's operations until 21 April 2022 provided that such decision has been approved in writing by the Fund's participants who hold over 50 % of the Fund's total issued and unredeemed investment units.</p>
<p>Atsižvelgiant į tai, jog Fondo dalyviai, kuriems nuosavybės teise priklauso daugiau nei 50% visų Fondo išleistų ir neišpirktų investicinių vienetų, raštu pritarė Fondo veiklos termino pratęsimui, informuojame Jus, jog Fondo veiklos terminas yra laikomas pratęstu iki 2022 m. balandžio mėn. 21 d.</p>	<p>Taking due account of the fact that the Fund's participants who hold over 50 % of the Fund's total issued and unredeemed investment units have approved in writing the extension of the term of the Fund's operations, please be informed that the term of the Fund's operations is deemed to have been extended by 21 April 2022.</p>
<p>Pagarbiai / Sincerely yours,</p> <p>Efim Hiterer</p> <p>Fondo valdytojas / Fund Manager</p> 	